EELNÕU
Oktoober 2026

VABARIIGI VALITSUS
MÄÄRUS

Vabariigi Valitsuse 4. jaanuari 2007. a määruse nr 1 „Riigimetsas kasvava metsa raieõiguse ja metsamaterjali müügi kord“ muutmine

Määrus kehtestatakse metsaseaduse § 46 lõike 2 alusel.

Vabariigi Valitsuse 4. jaanuari 2007. a määruses nr 1 „Riigimetsas kasvava metsa raieõiguse ja metsamaterjali müügi kord“ tehakse järgmised muudatused:

1) paragrahvi 1 teksti täiendatakse pärast tekstiosa „(edaspidi müügi korraldaja)“ tekstiosaga „eesmärgiga tagada riigimetsa säästev ja tõhus majandamine ning metsamaterjali müügi stabiilsus ja prognoositavus“;

2) paragrahvi 2 lõike 1 punkt 1 sõnastatakse järgmiselt:
„1) tasunud nõutud osavõtutasu või tagatisraha või mõlemad või muu müügi korraldaja määratud tagatise;“;

3) paragrahvi 2 lõike 1 punkti 2 täiendatakse pärast sõna „allkirjaga“ sõnadega „või elektroonilises keskkonnas“;

4) määruse 2. peatüki pealkiri sõnastatakse järgmiselt:

„2. peatükk
RAIEÕIGUSE JA METSAMATERJALI MÜÜGIHINNA KUJUNEMINE“;

5) paragrahvi 3 pealkiri sõnastatakse järgmiselt:

„**§ 3. Kasvava metsa raieõiguse ja metsamaterjali müügihinna kujunemise alused**“;

6) paragrahvi 3 lõiked 1 ja 2 sõnastatakse järgmiselt:
„(1) Kasvava metsa raieõiguse ja metsamaterjali võõrandamisel käesoleva määruse § 7 punktides 2–7 nimetatud juhtudel määrab müügi korraldaja alghinna.“;

(2) Alghinda ei pea määrama, kui müügihind kujuneb võistlevate pakkumiste teel kokkuleppehinnaga müügi korral või teisel või sellele järgneval avalikul enampakkumisel.“;

7) paragrahvi 3 lõige 3 tunnistatakse kehtetuks;

8) paragrahvi 4 täiendatakse lõikega 3 järgmises sõnastuses:
„(3) Kasvava metsa raieõigus ja metsamaterjal võõrandatakse eelkõige müügi teel vähemalt nende turuhinnale vastava tasu eest, kui käesolevas määruses ei ole sätestatud teisiti.“;

9) paragrahvi 7 punktis 1 asendatakse sõna „tähtaeg“ sõnaga „kestus“;

10) paragrahvi 8 lõike 1 punkt 3 sõnastatakse järgmiselt:
„3) otsustab enampakkumise korral alghinna avaldamise vajaduse“;

11) paragrahvi 9 tekst sõnastatakse järgmiselt:
„Müügi korraldaja avaldab väljaandes Ametlikud Teadaanded ja oma veebikeskkonnas metsa raieõiguse ja metsamaterjali müügiteate sõltumata müügiviisist vähemalt üks nädal enne pakkumise algust.“;

12) paragrahvi 10 punkt 3 sõnastatakse järgmiselt:
„3) müügiobjekti nimetus ja kirjeldus“;

13) paragrahvi 10 punktis 9 asendatakse sõnad „krediidiasutuse garantii“ sõnadega „muu müügi korraldaja määratud tagatis“;

14) paragrahvi 11 lõiked 1–3 sõnastatakse järgmiselt:
„(1) Müügi korraldaja võib nõuda raieõiguse ja metsamaterjali müügi pakkumistel osalejatelt osavõtutasu ja tagatisraha või muud müügi korraldaja määratud tagatist, mille suurus määratakse müügiobjektist lähtudes.

(2) Pakkumisest osavõtu tasu suurus on kuni 200 eurot. Tagatisraha või muu müügi korraldaja nõutud tagatis määratakse müügiobjektist lähtudes.

(3) Pakkumise eduka pakkuja poolt enne pakkumise algust makstud tagatisrahast tehakse müügihinna tasumisel tasaarvestus pakkumise tagatise ulatuses. Pakkujatele, kes ei olnud pakkumistel edukad, tagastab müügi korraldaja tagatisraha täies ulatuses viie tööpäeva jooksul pärast pakkumise eduka pakkuja väljakuulutamist.“;

15) paragrahvi 15 lõiked 1–4 sõnastatakse järgmiselt:
„(1) Enampakkumine avatakse müügiteates ettenähtud tingimustel. Enampakkumisel osaleda soovija registreerib end elektroonilises keskkonnas ning täidab kõik müügiteates ja käesoleva määruse §-s 2 sätestatud nõuded.

(2) Käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud nõuded täitnud enampakkumises osaleda soovija kvalifitseeritakse enampakkumises osalejana.

(3) Enampakkumisel osalejate arv, isikustamata kasutajatunnused ja osalejate tehtud pakkumised on elektroonse keskkonna vahendusel reaalajas nähtavad kõigile kvalifitseeritud enampakkumisel osalejatele. Kvalifitseeritud osalejate nimed ja nende andmed säilitatakse elektroonses keskkonnas. Kui enampakkumisel osaleja osutub enampakkumise edukaks pakkujaks ning enampakkumine kinnitatakse, kohustub ta maksma müügiobjekti eest enda pakutud hinna.

(4) Pärast käesoleva paragrahvi lõigetes 1 ja 2 nimetatud toiminguid alustavad enampakkumisel osalejad pakkumist. Enampakkumisel osalejad sisestavad oma pakkumised elektrooniliselt. Kõik pakkumised fikseeritakse pakkumiste nimistus, mis on enampakkumise protokolli lahutamatu osa.“;

16) paragrahvi 15 lõiked 6–8 sõnastatakse järgmiselt:

„(6) Enampakkumine lõpeb enampakkumise tingimustes märgitud tähtajal. Kui enampakkumine on dünaamilise (pikeneva) lõpuga, kuulutatakse enampakkumine lõppenuks enampakkumise tingimustes märgitud tähtpäeval, kui enampakkumise protseduurireeglites dünaamiliseks lõpuks määratud perioodi jooksul enne tähtaja saabumist ei ole laekunud ühtegi uut pakkumist. Kui dünaamiliseks lõpuks määratud perioodi jooksul enne tähtaja saabumist laekub uus pakkumine, loetakse selle pakkumise laekumise hetk dünaamiliseks lõpuks määratud perioodi uueks alguseks ja enampakkumine pikeneb. Dünaamilise lõpuga enampakkumine pikeneb seni, kuni dünaamiliseks lõpuks määratud perioodi jooksul laekub uus pakkumine. Kui dünaamiliseks lõpuks määratud perioodi jooksul ei ole laekunud ühtegi uut pakkumist, kuulutatakse enampakkumine lõppenuks.

(7) Enampakkumise edukaks pakkujaks loetakse isik, kelle pakutud lõpplaohind tagab müügi korraldajale kõrgeima vahelao hinna konkreetse koguse eest. Enampakkumise võitnud osaleja, kes käesoleva määruse § 21 lõikes 1 nimetatud tähtaja jooksul ei sõlmi müügilepingut, kaotab müügilepingu sõlmimise õiguse ning tema makstud tagatisraha ei tagastata või realiseeritakse tema esitatud krediidiasutuse garantii või muu müügi korraldaja määratud tagatis.

(8) Enampakkumise tulemused tehakse avalikuks kõigile enampakkumisel osalejatele elektroonse keskkonna kaudu pärast enampakkumise võitja selgumist käesoleva paragrahvi lõikes 7 sätestatud korras.“;

17) paragrahvi 17 lõiked 2 ja 3 tunnistatakse kehtetuks;

18) paragrahvi 17 täiendatakse lõikega 4 järgmises sõnastuses:
„(4) Kokkuleppehinnaga müügi korral võib pakkumisi ja teavitusi esitada müügi korraldaja valitud keskkonnas, mis võimaldab osalisi autentida või kinnitada, anda digiallkirju ning säilitada dokumente.“;

19) paragrahvi 17^1 punkt 1 sõnastatakse järgmiselt:
„1) määrab isiku või moodustab komisjoni, kes valmistab ette metsamaterjali müügi ja korraldab selle füüsiliselt või elektroonilises keskkonnas;“;

20) paragrahvi 17^2 pealkiri sõnastatakse järgmiselt:

„§ 17^2. Kokkuleppehinnaga kestvuslepingutega metsamaterjali müügil osalemise sooviavalduse esitamine“;

21) paragrahvi 17^2 lõige 1 sõnastatakse järgmiselt:
„(1) Metsamaterjali müügis osaleda soovijad esitavad oma sooviavaldused müügi korraldajale müügiteates märgitud korras ja tähtajaks.“;

22) paragrahvi 17^2 lõiked 4–6 sõnastatakse järgmiselt:
„(4) Sooviavaldus loetakse tähtajaks esitatuks, kui see on müügi korraldajale edastatud müügiteates märgitud korras. Sooviavalduse, mis ei ole tähtajaks esitatud või ei vasta käesoleva paragrahvi lõikes 2 sätestatud nõuetele või müügiteates määratud nõuetele, võib lugeda tingimustele mittevastavaks ning selle esitanud isiku pakkumiselt kõrvaldada.

(5) Kui sooviavalduse esitaja jätab sooviavalduses esitamata nõutud andmed või sooviavalduses on muid puudusi, määrab müügi korraldaja esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtajaks puuduste kõrvaldamata jätmise korral

loetakse sooviavaldus nõuetele mittevastavaks ning isiku sooviavaldus mitte esitatuks. Kui puudus kõrvaldatakse määratud tähtaja jooksul, loetakse sooviavaldus tähtajaks esitatuks.

(6) Sooviavaldused vaadatakse üle sooviavalduste esitamise tähtaja lõppemisest kahe nädala jooksul. Kestvuslepingute alusel metsamaterjali müügile pakkumuste esitamisele kutsumisest või kutsumata jätmisest edastatakse isikule vastavasisuline teavitus.“;

23) paragrahvi § 17^3 pealkiri sõnastatakse järgmiselt:

„**§ 17^3. Kokkuleppehinnaga kestvuslepingutega müügi korraldamine**“;

24) paragrahvi 17^3 lõige 1 sõnastatakse järgmiselt:
„(1) Käesolevas määruses sätestatud nõuetele vastava sooviavalduse esitanud isikutele tehakse ettepanek pakkumuste esitamiseks ning selgitatakse välja osaleja ostutingimused ja konkurentsivõime. Selleks hinnatakse käesoleva määruse § 17^2 lõike 2 kohaselt esitatud andmete ning pakkumuste andmete põhjal pakkuja sooviavaldust ja käesoleva määruse §-s 18 esitatud hindamiskriteeriumide täitmist.”;

25) paragrahvi 17^3 lõige 2 tunnistatakse kehtetuks;

26) paragrahvi 17^3 lõige 3 sõnastatakse järgmiselt:
„(3) Müügi korraldaja protokollib müügi tulemuse. Protokollis märgitakse vähemalt pakkuja sooviavalduse sisu, täpsustatud ostutingimused ja hindamiskriteeriumidele vastavus.“;

27) paragrahvi 18 lõike 1 punkt 2 sõnastatakse järgmiselt:
„2) müügiteates esitatud hindamiskriteeriumidele vastavus.“;

28) paragrahvi 18 lõike 1 punktid 3 ja 4 tunnistatakse kehtetuks;

29) paragrahvi 19^1 tekst sõnastatakse järgmiselt:
„Protokoll pakkumiste edukaks tunnistamise kohta saadetakse kõigile pakkumised esitanud isikutele ühe tööpäeva jooksul pakkumiste edukaks tunnistamisest. Kokkuleppehinnaga kestvuslepingute alusel müügiks tunnistatakse pakkumised edukaks protestide puudumise korral ühe tööpäeva jooksul protestiaja lõppemisest.“.

Kristen Michal
Peaminister

Erkki Keldo
Energeetika- ja keskkonnaminister

Keit Kasemets
Riigisekretär